

[analytics15@la-boite-immo.com](mailto:analytics15@la-boite-immo.com)

# 116 057 €

Charmant petit appartement sur Miami South Beach

## Miami 33101



### DESRIPTIF

Nombre de chambres : 1  
Nombre de salles de bain : 1  
Cuisine : équipée  
Chauffage

### SECTEUR



### INFORMATIONS

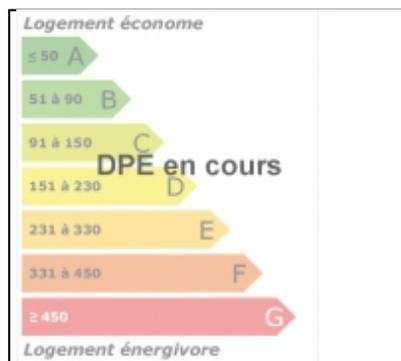
Charges mensuelles : 125 €  
Honoraires à la charge de l'acquéreur : Montant : 8596 € - 8.00%. Net vendeur : 107 461 €

### DESCRIPTION

Parfait pour investisseur. Joli T2 en plein coeur de South Beach. Immeuble calme, bien entretenu, bien géré. Spacieux et lumineux, dressing, très beau parquet au sol, grandes fenêtres, salle de bains et cuisine refaites à neuf, réfrigérateur .... A 5 minutes de la plage, de Flamingo Park, et de Lincoln Rd.

### SURFACES

Surface habitable : 41 m<sup>2</sup>



### VOTRE AGENCE



**Collin's International Properties**  
175 SW 7th Street #1900 Miami 33101  
Tél : +33 (0)8 25 62 24 20  
Mail : [contact@collins-properties.com](mailto:contact@collins-properties.com)  
[www.collins-properties.com](http://www.collins-properties.com)